

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ ЭССОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РЕШЕНИЕ

Собрания депутатов Эссовского сельского поселения
*«Об установлении и введении в действие на территории
Эссовского сельского поселения земельного налога»*

Принято Собранием депутатов Эссовского сельского поселения
№ 152 от 28 октября 2014 года

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 229-ФЗ «О внесении изменений в часть первую и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и некоторые другие законодательные акты Российской Федерации, а также о признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации в связи с урегулированием задолженности по уплате налогов, сборов, пеней и штрафов и некоторых иных вопросов налогового администрирования», главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 27 Устава Эссовского сельского поселения, Собрание депутатов Эссовского сельского поселения решило:

1. Установить с 01 января 2015 года на территории Эссовского сельского поселения земельный налог, ставки земельного налога, порядок и сроки уплаты налога за земли, находящиеся в границах Эссовского сельского поселения, порядок и сроки представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы, а также налоговые льготы, основание и порядок их применения, включая установление размера необлагаемой налогом суммы для отдельных категорий налогоплательщиков.

Налог на землю является местным налогом, уплачивается налогоплательщиками на основании главы 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» с учетом особенностей, предусмотренных настоящим решением и обязателен к уплате.

2. Отчетными периодами для налогоплательщиков - организаций и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями, признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

3. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

3.1. 0,3 процента от кадастровой стоимости земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселении и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства.

3.2. 0 процентов в отношении земельных участков, предоставленных для строительства и эксплуатации объектов физической культуры и спорта, образования, культуры, органов местного самоуправления, здравоохранения, объектов социальной защиты, обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

3.3. 0 процентов в отношении земельных участков, предоставленных для строительства многоквартирных домов.

3.4. 1,5 процента кадастровой стоимости прочих земельных участков, не отнесенных к пунктам 3.1, 3.2, 3.3 настоящего Решения.

4. Установить, что для организаций и физических лиц, имеющих в собственности земельные участки, а так же земельные участки принадлежащие на праве постоянного (бессрочного) пользования и праве пожизненного наследуемого владения, являющиеся объектом налогообложения на территории Эссовского сельского поселения, льготы, установленные в соответствии со статьей 395 Налогового кодекса Российской Федерации, действуют в полном объеме.

Освободить от уплаты земельного налога в отношении земельных участков, не используемых в предпринимательской деятельности следующие категории налогоплательщиков, зарегистрированных на территории Эссовского сельского поселения:

1. Почетный житель Быстринского района
2. Ветеран Великой Отечественной войны
3. Участник трудового фронта в годы ВОВ

5. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы и уменьшение налогооблагаемой базы, должны самостоятельно представить документы, подтверждающие такое право, в налоговые органы по месту нахождения земельного участка, признаваемого объектом налогообложения в срок до 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

6. В случае передачи лицами, имеющими право на налоговые льготы, земельного участка или его части другим лицам, не имеющим права на налоговые льготы, право на налоговую льготу утрачивает силу на соответствующий земельный участок или его часть.

7. Установить срок уплаты земельного налога для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями, не позднее 1 октября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

8. Установить для организаций и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями, срок уплаты:

- авансового платежа не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом;

- окончательный срок уплаты налога не позднее 01 марта года, следующего после окончания срока предоставления налоговых расчетов по авансовым платежам.

9. Установить, что налогоплательщики имеют право уплатить налог в размере 100 процентов суммы, подлежащей к уплате в местный бюджет, до истечения срока уплаты налога за налоговый период.

10. Сумма земельного налога и авансовых платежей по налогу подлежит зачислению в полном объеме на счет Управления федерального казначейства по Камчатскому краю, для последующего ее распределения в соответствии с законодательством Российской Федерации.

11. Налог вводится в действие на территории Эссовского сельского поселения с 1 января 2015 года.

12. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в средствах массовой информации.

13. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2015 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по соответствующему налогу.

14. Со дня вступления в силу настоящего Решения Решение Эссовского сельского поселения от 12 ноября 2012 года № 15-нпа «Об установлении и введении в действие на территории Эссовского сельского поселения земельного налога» признать утратившим силу.

Глава Эссовского сельского поселения

А.Б. Сметанин

дата подписания:
29 октября 2014 года
№ 49-нпа



Разослано: Дело, администрация ЭСП-2 экз. (один подписанный экземпляр подлежит возврату в Собрание депутатов ЭСП, для оф. обозначения, хранения и размещения на оф. сайте), прокуратура.