****

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

АДМИНИСТРАЦИИ БЫСТРИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

684350, Камчатский край, Быстринский

район, с. Эссо, ул. Терешковой, 1,

тел/факс 21-330

www.bmr-kamchatka.ru [admesso@yandex.ru](mailto:admesso@yandex.ru)

от 31.12.2013 № 543

|  |
| --- |
| Об утверждении муниципальной программы Быстринского муниципального района Стимулирование жилищного строительства в Быстринском муниципальном районе на 2014-2018 годы» (с изменениями от 22.12.2014№ 609, от 30.07.2015 г. № 354, от 03.03.2016 №89 от 29.12.2018 № 445, от 26.09.2018 № 310) |

Руководствуясь частью 10 статьи 36.1 Устава Быстринского муниципального района, постановлением администрации Быстринского муниципального района от 21.10.2013 № 395 «Об утверждении порядка принятия решений о разработке муниципальных программ Быстринского муниципального района, их формированию и реализации»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1.Утвердить муниципальную программу Быстринского муниципального района "Стимулирование жилищного строительства в Быстринском муниципальном районе на 2014-2018 годы» (далее – Программа) согласно приложению к настоящему постановлению. 2.Ответственность за реализацию Программы возложить на начальника отдела по строительству и архитектуре, в части финансирования, предусмотренного районным бюджетом, на начальника финансового отдела администрации Быстринского муниципального района.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2014 года.

Заместитель главы администрации

Быстринского муниципального района Н.Н. Кузнецова

Утверждена постановлением администрации Быстринского

муниципального района от

31.12.2013г. № 543\_

В редакции постановления

администрации Быстринского

муниципального района

от 26.09.2018 № 310

Муниципальная программа

Быстринского муниципального района

«Стимулирование жилищного строительства

в Быстринском муниципальном районе на 2014-2021 годы»

(с изменениями от 22.12.2014№ 609, от 30.07.2015 г. № 354, от 03.03.2016г. №89 от 29.12.2018 № 445, [от 26.09.2018 № 310](file:///C:\Users\Соболева\Desktop\Новая%20папка%20(2)\МП%20СЖС%20%20ОТ%2026.09.2018%20№%20310.doc))

с. Эссо

2018 год

Паспорт муниципальной программы

"Стимулирование жилищного строительства в Быстринском муниципальном районе на 2014-2021 годы»

(далее – Программа)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование муниципальной программы | | Муниципальная программа "Стимулирование развития жилищного строительства в Быстринском муниципальном районе на 2014-2021годы» | | | | | | | | | |
| Ответственный исполнитель | | Отдел по строительству и архитектуре администрации Быстринского муниципального района | | | | | | | | | |
| Соисполнители Программы | | Финансовый отдел администрации Быстринского муниципального района | | | | | | | | | |
| Участники Программы | | органы местного самоуправления муниципальных образований, муниципальные бюджетные учреждения Быстринского муниципального района. | | | | | | | | | |
| Подпрограммы Программы | | 1) [подпрограмма № 1](consultantplus://offline/ref=130465935DCF177C4E0CFDB9C9DE1253E7E1ACA654C59930CC4D65167536625696B8E1E05649550CEDFF2E36dEI0A) "Стимулирование развития жилищного строительства на 2014-2021 годы ";  2) подпрограмма [№](consultantplus://offline/ref=130465935DCF177C4E0CFDB9C9DE1253E7E1ACA654C59930CC4D65167536625696B8E1E05649550CEDFF2D32dEI0A) 2 «Переселение граждан из аварийных жилых домов и непригодных для проживания жилых помещений на 2014-2021 годы»;  3) подпрограмма №3 «Устойчивое развитие сельских территорий в Быстринском муниципальном районе на 2018-2021 годы» | | | | | | | | | |
| Цель программы | | 1. внесение изменений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования, разработке документации по планировке территорий поселений в Быстринском районе;  2. создание условий для развития жилищного строительства и обеспечение граждан комфортными условиями проживания;  3. повышение доступности жилья и качества жилищного обеспечения населения, проживающего в Быстринском районе;  4. повышение уровня жизни граждан, проживающих в сельской местности, на основе повышения уровня развития социальной инфраструктуры и инженерного обустройства населенных пунктов, расположенных в сельской местности, развития малоэтажного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. | | | | | | | | | |
| Задачи Программы | | 1) Обеспечить территорию Быстринского муниципального района актуализированными документами территориального планирования, градостроительного зонирования в соответствие с основными принципами законодательства о градостроительной деятельности;  2) создать условия для развития массового жилищного строительства, в том числе малоэтажного;  3) переселить граждан из аварийного жилищного фонда;  4) создать условия для развития инженерной и транспортной инфраструктуры до границ земельных участков под жилищное строительство.  5) обеспечить разработку проектно-сметной документации на строительство/реконструкцию объектов социальной и инженерной инфраструктуры;  6) повышение уровня развития социальной инфраструктуры и инженерного обустройства населенных пунктов, расположенных в сельской местности | | | | | | | | | |
| Целевые индикаторы и показатели  Программы <1> | | 1) утверждение документов территориального планирования и градостроительного зонирования;  2) годовой объем ввода жилья, соответствующего стандартам экономического класса;  3) численность граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда;  4) ввод (приобретение) жилья для граждан, проживающих в сельской местности;  5) количество построенных сельских общеобразовательных организаций;  6) прирост мощности построенных сельских общеобразовательных организаций | | | | | | | | | |
| Этапы и сроки реализации  Программы | | Программа реализуется в период с 2014 – 2021 годы | | | | | | | | | |
| [Объемы бюджетных ассигнований](C:\\Users\\Соболева\\Desktop\\Новая папка (2)\\МП СЖС\\МП СЖС  ОТ 26.09.2018 № 310.doc)  [Программы<2>](C:\\Users\\Соболева\\Desktop\\Новая папка (2)\\МП СЖС\\МП СЖС  ОТ 26.09.2018 № 310.doc) | Расходы (тысяч рублей) | | | | | | | | | | |
| Итого | | | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 |
| Всего: | 48775,152 | | | - | - | - | - | 6371,152 | 4700,00 | 18352,0 | 19352,00 |
| федеральный бюджет | 0,000 | | | - | - | - | - | 5602,118 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| краевой бюджет | 5602,118 | | | - | - | - | - | 5'602,12 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| местный бюджет | 43123,034 | | | - | - | - | - | 719,034 | 4700,00 | 18352,0 | 19352,00 |
| внебюджетные источники | 0,000 | | | - | - | - | - | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| Ожидаемые результаты реализации  Программы<3> | | | 1) повышение эффективности регулирования градостроительной деятельности на территориях поселений в Быстринском районе путем внесения изменений в схему территориального планирования Быстринского муниципального района и документы территориального планирования и градостроительного зонирования (генеральные планы, правила землепользования и застройки) ;  2) подготовка документации по планировке территорий (проектов планировки и проектов межевания территорий) поселений в Быстринском районе;  3) ввод жилья за счет всех источников финансирования; 4) строительство линейных коммунальных и энергетических объектов в границах поселений Быстринского района. | | | | | | | | |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

<1> Программа рассчитана на 3 года с последующим продлением срока реализации. После проведения корректировки проектной документации по данным объектам и выделения бюджетных ассигнований будут начаты строительство и реконструкция объектов с последующим их введением в эксплуатацию, в связи, с чем показатели (индикаторы) соответствующего мероприятия Программы будут скорректированы.

<2> При необходимости в случае выделения бюджетных ассигнований данный ожидаемый результат будет корректироваться.

<3> Результат реализации будет возможен после корректировки проектной документации по данным объектам и выделения бюджетных ассигнований на строительство и реконструкцию объектов.

Подпрограмма

«Стимулирование развития жилищного строительства в Быстринском муниципальном районе на 2014-2021 годы»

Паспорт Подпрограммы

«Стимулирование развития жилищного строительства в Быстринском муниципальном районе на 2014-2021 годы»

(далее – Подпрограмма)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Ответственный исполнитель  Подпрограммы | | Отдел по строительству и архитектуре администрации Быстринского муниципального района | | | | | | | | |
| Соисполнители Подпрограммы | | Финансовый отдел администрации Быстринского муниципального района | | | | | | | | |
| Участники Подпрограммы | | органы местного самоуправления муниципальных образований, муниципальные бюджетные учреждения Быстринского муниципального района. | | | | | | | | |
| Программно-целевые инструменты  Подпрограммы | | отсутствуют | | | | | | | | |
| Цели Подпрограммы | | 1. внесение изменений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования, разработка документации по планировке и межевания территорий в Быстринском районе;  2. обеспечение земельных участков инженерной инфраструктурой; | | | | | | | | |
| Задачи Подпрограммы | | 1) подготовка документации по планировке территорий (проектов планировки и проектов межевания территорий) сельских поселений в Быстринском районе;  2) внесение изменений в схему территориального планирования Быстринского района и документы территориального планирования и градостроительного зонирования (генеральные планы, правила землепользования и застройки) поселений в Быстринском районе;  3) обеспечение земельных участков, выделенных для целей строительства жилья экономического класса, инженерной инфраструктурой;  4) строительство инженерной инфраструктуры и развитие жилищного строительства в целях обеспечения жильем жителей сельских поселений в Быстринском районе | | | | | | | | |
| Целевые индикаторы и показатели  Подпрограммы | | 1) количество актуализированных документов территориального планирования и градостроительного зонирования;  2) строительство линейных коммунальных и энергетических объектов в границах поселений в Быстринском районе;  3) площадь земельных участков поселений в Быстринском районе, на которые будут разработаны проекты планировки и проекты межевания территорий | | | | | | | | |
| Этапы и сроки реализации  Подпрограммы | | Подпрограмма реализуется в период с 2014 - 2021 годы | | | | | | | | |
| Объемы бюджетных ассигнований  Программы<2> | Расходы (тысяч рублей) | | | | | | | | | |
| Итого | | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 |
| Всего: | 11671,152 | | - | - | - | - | 6'321,152 | 700,00 | 1800,0 | 2800,00 |
| федеральный бюджет | 0,00 | | - | - | - | - | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| краевой бюджте | 5602,118 | | - | - | - | - | 5'602,118 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| местный бюджет | 6019,034 | | - | - | - | - | 719,034 | 700,00 | 1800,0 | 2800,0 |
| внебюджетные источники | 0,00 | | - | - | - | - | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| Ожидаемые результаты реализации  Подпрограммы | | 1) повышение эффективности регулирования градостроительной деятельности на территориях поселений в Быстринском районе путем внесения изменений в схему территориального планирования Быстринского муниципального района и документы территориального планирования и градостроительного зонирования (генеральные планы, правила землепользования и застройки);  2) подготовка документации по планировке территорий (проектов планировки и проектов межевания территорий) поселений в Быстринском районе;  3) ввод жилья за счет всех источников финансирования;  4) строительство линейных коммунальных и энергетических объектов в границах поселений Быстринского района. | | | | | | | | |

Подпрограмма

«Переселение граждан из аварийных жилых домов и непригодных для проживания жилых помещений в Быстринском муниципальном районе на 2014-2021 годы»

Паспорт Подпрограммы № 2

«Переселение граждан из аварийных жилых домов и непригодных для проживания жилых помещений на 2014-2021 годы»;

(далее – Подпрограмма)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Ответственный исполнитель  Подпрограммы | | Отдел по строительству и архитектуре администрации Быстринского муниципального района | | | | | | | | |
| Соисполнители Подпрограммы | | Финансовый отдел администрации Быстринского муниципального района | | | | | | | | |
| Участники Подпрограммы | | органы местного самоуправления муниципальных образований, муниципальные бюджетные учреждения Быстринского муниципального района. | | | | | | | | |
| Программно-целевые инструменты  Подпрограммы | | отсутствуют | | | | | | | | |
| Цели подпрограммы | | 1. проведение обследования с подготовкой экспертного заключения об оценке соответствия помещения (многоквартирного дома) требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением,  жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.  2. обеспечение переселения граждан из аварийных жилых домов и непригодных для проживания жилых помещений  3. ликвидация аварийных и подлежащих сносу жилых домов в сельских поселениях Быстринского муниципального района | | | | | | | | |
| Задачи Подпрограммы | | 1. переселение граждан из аварийных жилых домов и непригодных для проживания жилых помещений за счет средств краевого и местного бюджета  2. освобождение ранее занятых аварийным и непригодным для проживания жилищным фондом территорий в целях дальнейшего строительства и развития инфраструктуры сельских поселений Быстринского муниципального района | | | | | | | | |
| Целевые индикаторы и показатели  Подпрограммы | | 1) количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда;  2) количество расселенных помещений (семей) | | | | | | | | |
| Этапы и сроки реализации  Подпрограммы | | в один этап 2014 - 2021 годы | | | | | | | | |
| Объемы бюджетных ассигнований  Программы<2> | Расходы (тысяч рублей) | | | | | | | | | |
| Итого | | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 |
| Всего: | 4500,00 | | - | - | - | - | 0,000 | 1500,0 | 1500,0 | 1500,0 |
| федеральный бюджет | 0,00 | | - | - | - | - | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| краевой бюджте | 0,00 | | - | - | - | - | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| местный бюджет | 4500,00 | | - | - | - | - | 0,000 | 1500,0 | 1500,0 | 1500,0 |
| внебюджетные источники | 0,00 | | - | - | - | - | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| Ожидаемые результаты реализации  Подпрограммы | | переселение 77 человек, проживающих в аварийном жилищном фонде, в благоустроенные жилые помещения, соответствующие установленным санитарным и техническим правилам и нормам; | | | | | | | | |

\*Общий объем бюджетных ассигнований будет ежегодно подлежать уточнению и вносится в подпрограмму.

Паспорт Подпрограммы

подпрограмма № 3 «Устойчивое развитие сельских территорий в Быстринском муниципальном районе на 2014-2021 годы»

(далее – Подпрограмма)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Ответственный исполнитель  Подпрограммы | | Отдел по строительству и архитектуре администрации Быстринского муниципального района | | | | | | | | |
| Соисполнители Подпрограммы | | Финансовый отдел администрации Быстринского муниципального района | | | | | | | | |
| Участники Подпрограммы | | органы местного самоуправления муниципальных образований, муниципальные бюджетные учреждения Быстринского муниципального района. | | | | | | | | |
| Программно-целевые инструменты  Подпрограммы | | отсутствуют | | | | | | | | |
| Цели подпрограммы | | повышение уровня жизни граждан, проживающих в сельской местности, на основе повышения уровня развития социальной инфраструктуры и инженерного обустройства населенных пунктов, расположенных в сельской местности; | | | | | | | | |
| Задачи Подпрограммы | | 1)улучшение жилищных условий граждан, проживающих в сельской местности;  2) повышение уровня развития социальной инфраструктуры и инженерного обустройства населенных пунктов, расположенных в сельской местности | | | | | | | | |
| Целевые индикаторы и показатели  Подпрограммы | | 1) ввод (приобретение) жилья для граждан, проживающих в сельской местности.  2) количество построенных сельских общеобразовательных организаций;  3) прирост мощности построенных сельских общеобразовательных организаций | | | | | | | | |
| Этапы и сроки реализации  Подпрограммы | | в один этап 2014 - 2021 годы | | | | | | | | |
| Объемы бюджетных ассигнований  Программы<2> | Расходы (тысяч рублей) | | | | | | | | | |
| Итого | | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 |
| Всего: | 36 204,72 | | - | - | - | - | 0,00 | 2500,0 | 15052,00 | 15052,00 |
| федеральный бюджет | 0,00 | | - | - | - | - | 0,00 |  |  |  |
| краевой бюджет | 0,00 | | - | - | - | - | 0,00 |  |  |  |
| местный бюджет | 36204,72 | | - | - | - | - | 0,00 | 2500,0 | 15052,00 | 15052, |
| внебюджетные источники | 0,00 | | - | - | - | - | 0,00 |  |  |  |
| Ожидаемые результаты реализации  Подпрограммы | | 1) увеличение количества построенных (приобретенных) жилых помещений гражданами;  2) увеличение количества построенных сельских общеобразовательных организаций;  3) увеличение количества построенных и (или) реконструированных сельских учреждений культурно-досуговой деятельности;  4) увеличение количества построенных и (или) реконструированных систем водоснабжения сельских населенных пунктов | | | | | | | | |

1. Приоритеты и цели в сфере реализации муниципальной Программы

1.1. Приоритеты государственной жилищной политики определены [Концепцией](consultantplus://offline/ref=77CD12389B51B1807A4364BB7D9A2B4B89C78B2B2F6C29EFD31A62D05EF0FBBEADAEDD3847C550YE45F) долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2020 года, утвержденной Распоряжением Правительства Российской Федерации от 17.11.2008 N 1662-Р, а также [Указом](consultantplus://offline/ref=77CD12389B51B1807A4364BB7D9A2B4B81C584282D6274E5DB436ED259YF4FF) Президента Российской Федерации от 07.05.2012 N 600 "О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг".

1.2. Целью Программы является повышение доступности жилья и качества жилищного обеспечения населения Быстринского района.

1.3. Для достижения цели Программы необходимо решение следующих задач:

1) создание условий для развития массового жилищного строительства, в том числе малоэтажного;

2) внесение изменений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования, разработка документации по планировке территорий сельских поселений в Быстринском районе;

4) переселение граждан из аварийного жилищного фонда;

6) строительство социальной и инженерной инфраструктуры, развитие жилищного строительства в целях обеспечения жильем граждан сельских поселений в Быстринском районе;

1.4. Сведения о показателях (индикаторах) реализации Программы и их значениях приведены в [приложении 1](consultantplus://offline/ref=77CD12389B51B1807A437AB66BF6774F86CCD3262F627FBA861F688506AFA2FCEAA7D76C04815DEC0841AFF5YB49F) к Программе.

1.5. Для достижения целей и решения задач Программы предусмотрены основные мероприятия, сведения о которых приведены в [приложении 2](consultantplus://offline/ref=77CD12389B51B1807A437AB66BF6774F86CCD3262F627FBA861F688506AFA2FCEAA7D76C04815DEC0840A9F5YB40F) к Программе.

1.6. Финансовое обеспечение реализации Программы приведено в [приложении 3](consultantplus://offline/ref=77CD12389B51B1807A437AB66BF6774F86CCD3262F627FBA861F688506AFA2FCEAA7D76C04815DEC0840ABF5YB47F) к Программе.

2. Обобщенная характеристика основных мероприятий,

реализуемые в рамках программы и подпрограмм

2.1. Реализация права граждан на жилище, обеспечение достойных и доступных условий проживания – одна из фундаментальных задач правового государства. Развитие жилищного строительства является приоритетным направлением социально-экономического развития Быстринского муниципального района.

Актуальность решения комплекса проблем в сфере развития жилищного строительства обусловлена тем, что приобрести жилье с использованием рыночных механизмов на сегодняшний день способен ограниченный круг семей с уровнем доходов выше среднего.

Основными причинами низкого платежеспособного спроса на жилье являются низкая доступность долгосрочных ипотечных жилищных кредитов, а также высокий уровень рисков и издержек на этом рынке.

Кроме того, существует целый комплекс проблем, который препятствует инвестиционной активности в строительстве.

Проблематика, существующая в сфере жилищного строительства, обусловливает необходимость разработки и практического воплощения комплекса мер, направленных на одновременное стимулирование покупательской и инвестиционной активности на рынке жилья.

Для определения стратегии градостроительного развития территории Быстринского муниципального района и поселений входящих в состав района необходимо актуализация документов территориального планирования, схема территориального планирования Быстринского района, генеральные планы сельских поселений.

Необходимо в целях выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения земельных участков и размещения линейных объектов разработка проектов планировки, разработки проектов межевания территории для определения местоположения границ, образуемых и изменяемых земельных участков, а также для установления, изменения и отмены красных линий.

Анализ документов территориального планирования Быстринского муниципального района и сельских поселений на предмет их актуализации:

*Таблица № 1*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п.п. | Документы территориального планирования и градостроительного зонирования | Решение ОМСУ, дата, № утверждения | Требуется ли актуализация документов территориального планирования или разработка новых документов | Основания для актуализации документов территориального планирования |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | Схема территориального планирования Быстринского муниципального района | Решение Думы Быстринского муниципального района от 22.12.2010г. № 84 | требуется | Решение Думы Быстринского муниципального района от 18.07.2018г. № 151 |
| 2. | Генеральный план Эссовского сельского поселения | Решение Собрания депутатов Эссовского сельского поселения от 23.12.2010г. № 20 | требуется | ПАБМР «О подготовке проекта внесений изменений в Генеральные планы Анавгайского и Эссовского сельских поселений Быстринского района Камчатского края» от 16.10.2017г. |
| 3. | Генеральный план Анавгайского сельского поселения | Решение Собрания депутатов Анавгайского сельского поселения от 07.10.2010г. № 286 | требуется |
| 4. | Правила землепользования и застройки Эссовского сельского поселения | Решение Собрания депутатов Эссовского сельского поселения от 14.07.2010г. № 323 | требуется | ПАБМР «О подготовке проектов внесения изменений в Правила землепользования и застройки Анавгайского и Эссовского сельских поселений Быстринского района Камчатского края от 16.10.2017г.» |
| 5. | Правила землепользования и застройки Анавгайского сельского поселения | Решение Собрания депутатов Эссовского сельского поселения от 07.10.2010г. № 287 | требуется |
| 6. | разработка проектов планировки совмещенных с проектом межевания территории |  | требуется | на застроенные и новые неосвоенные территории подлежащие застройке, |

Анализ существующего положения в жилищной сфере Быстринского муниципального района

**Характеристика существующего жилого фонда**

*Таблица № 2*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование домов | Жилой фонд (м2) с физическим износом | | | Всего существующий жилой фонд, м2 |
| До 40 % | 40-60 % | Свыше 60 % |
| **Анавгайское сельское поселение** | | | | |
| Дома одноквартирные: | 17 домов | | |  |
| Дома двухквартирные: | 46 домов (92 квартиры) | | |  |
| Дома трехквартирные: | 20 домов (60 квартир) | | |  |
| Дома четырехквартирные: | 2 дома (8 квартир) | | |  |
| Дома восьмиквартирные: | 1 дом (8 квартир) | | |  |
| Дома двенадцатиквартирные: | 1 дом (12 квартир) | | |  |
| **Всего:** | **87 домов (180 квартир)** | | | **10200** |
|  | **Эссовское сельское поселение** | | |  |
| Дома одноквартирные: | 95 домов | | |  |
| Дома двухквартирные: | 123 дома (246 квартир) | | |  |
| Дома трехквартирные: | 27 домов (81 квартира) | | |  |
| Дома четырехквартирные: | 11 домов (44 квартиры) | | |  |
| Дома пятиквартирные: | 2 дома (10 квартир) | | |  |
| Дома шестиквартирные: | 1 дом (6 квартир) | | |  |
| Дома двенадцатиквартирные: | 25 домов (300 квартир) | | |  |
| Дома четырнадцатиквартирные: | 1 дом (14 квартир) | | |  |
| Дома восемнадцатиквартирные: | 2 дома (36 квартир) | | | **2814,8** |
| **Всего:** | **287 домов (737 квартир)** | | | **52419,83** |
| **Итого по Быстринскому**  **району:** | 374 дома (917 квартир) | | | **65434,03** |

При предоставлении жилого помещения в домах государственного или муниципального жилищного фонда по договору социального найма приоритетное значение приобретают жилищные нормы.

Согласно части 1 статьи 50 Жилищного Кодекса Российской Федерации нормой предоставления площади жилого помещения по договору социального найма является минимальный размер площади жилого помещения, исходя из которого, определяется размер общей площади жилого помещения, предоставляемого по договору социального найма.

Норму предоставления устанавливает орган местного самоуправления в зависимости от достигнутого в муниципальном образовании уровня обеспеченности жилыми помещениями, предоставляемыми по договорам социального найма и других факторов.

1) Норма предоставления жилого помещения по договору социального найма и учетная норма площади жилого помещения на территории Анавгайского сельского поселения:

Из расчета на 1 человека – 15,0 м2 общей площади или 9,0 кв.м. жилой площади (Решение Собрания депутатов Анавгайского сельского поселения Быстринского муниципального района от 08 декабря 2008 года № 60);

2) Норма предоставления жилого помещения по договору социального найма и учетная норма площади жилого помещения на территории Эссовского сельского поселения:

Из расчета на 1 человека – 15,0 м2 общей площади (Решение Собрания депутатов Эссовского сельского поселения Быстринского муниципального района от 19 июля 2010 года № 12).

Анавгайское сельское поселение по итогам 2017 года:

*Таблица № 3*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Население | общая площадь жилого фонда всего м2 | показатель жилищной обеспеченности м2/чел. |
| 626 | 10200 | 16,29 |

Эссовское сельское поселение по итогам 2017 года:

*Таблица № 4*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Население | общая площадь жилого фонда всего м2 | показатель жилищной обеспеченности м2/чел. |
| 2265 | 52419,83 | 23,14 |

Учет нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых из муниципального жилищного фонда по договорам социального найма по состоянию на 12.04.2018 год в разрезе сельских поселений Быстринского муниципального района

*Таблица № 5*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п.п. | Список граждан нуждающихся в улучшении жилищных условий | | | Всего | | состав семьи (количество членов семьи) | | | | | | | | | | | | |
| 1чел | | 2 чел | | 3 чел | | 4 чел | | 5 чел | | 6 чел | | 7 чел |
| Анавгайское сельское поселение | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | количество очередников (чел) | | | 40 | | 9 | | 8 | | 15 | | 6 | | 2 | | - | | - |
| 2 | Требуемая обеспеченность потребности очередников (м2) | | | 2055 | | 297 | | 336 | | 810 | | 432 | | 180 | | - | | - |
| Эссовское сельское поселение | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| № п.п. | Список граждан нуждающихся в улучшении жилищных условий | Всего | состав семьи (количество членов семьи) | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | | 2 | | 3 | | 4 | | 5 | | 6 | | 7 | | 8 | |
| 1 | Количество очередников (чел.) | 66 | 25 | | 14 | | 14 | | 7 | | 1 | | 4 | | - | | 1 | |
| 2 | Требуемая обеспеченность потребности очередников (м2) | 3339 | 825 | | 588 | | 756 | | 504 | | 90 | | 432 | | - | | 144 | |
| Всего по Быстринскому району | | 5394 | 1122 | | 924 | | 1566 | | 936 | | 270 | | 432 | | - | |  | |

Для обеспечения потребностей очередников состоящих на учете нуждающихся в жилых помещениях, Быстринского муниципального района необходимо 5394 кв. м жилья.

**Реестр аварийных домов на территории Быстринского муниципального района**

*Таблица № 6*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование субъекта Российской федерации | Адрес многоквартирного дома, признанного аварийным | Дата ввода дома в эксплуатацию | Общая площадь дома, м2 | Реквизиты документа, подтверждающего признание дома аварийным | | Основание признания дома аварийным | Числен-  ность жителей МКД, чел | Количество жилых помещений, подлежащих расселению | Площадь  жилых помещений, подлежащих расселению, м2 | Дальнейшее использование |
| дата | номер |
| **Анавгайское сельское поселение:** | | | | | | | | | | | |
| 1. | Камчатский край | ул. Ленинская д.51 | 1970 | 76,2 | 29.12.2012 | 138 | Физический износ | 2 | 1 | 38,1 | снос |
| 2 | Камчатский край | Ул. Ленинская д.53 | 1968 | 110,1 | 29.12.2012 | 139 | Физический износ | 2 | 1 | 39,2 | снос |
| 3 | Камчатский край | Ул. Октябрьская д.4 | 1960 | 40,1 | 29.12.2012 | 140 | Физический износ | 1 | 1 | 40,1 | снос |
| 4 | Камчатский край | Ул. Ленинская д.8 | 1986 | 102,6 | 06.11.2014 | 185 | Физический износ | 4 | 3 | 102,6 | снос |
| 5 | Камчатский край | Ул. Ленинская д.10 | 1968 | 105,0 | 06.11.2014 | 184 | Физический износ | 10 | 2 | 105,0 | снос |
| 6 | Камчатский край | Ул. Советская д.15 | 1987 | 137,6 | 06.11.2014 | 181 | Физический износ | 3 | 2 | 137,6 | снос |
| 7 | Камчатский край | Ул. Октябрьская д.1 | 1956 | 50,5 | 06.11.2014 | 183 | Физический износ | 2 | 1 | 50,5 | снос |
| 8 | Камчатский край | Ул. Октябрьская д.5 | 1960 | 59,3 | 06.11.2014 | 182 | Физический износ | 2 | 2 | 59,3 | снос |
|  | ИТОГО |  |  | 681,4 |  |  |  | 26 | 13 | 572,4 |  |
| **Эссовское сельское поселение:** | | | | | | | | | | | |
| 1 | Камчатский край | с. Эссо, ул. Нагорная, д. 7 | 1972 | 532,2 | 24.08.2014 | 322 | физический износ 65,7%, нецелесообразность проведения ремонтно-восстановительных работ | 37 | 12 | 490,7 | снос |
| 2 | Камчатский край | с. Эссо, ул. Совхозная, д. 5 | 1972 | 76,1 | 20.01.2015 | 19 | физический износ 68,3%, нецелесообразность проведения ремонтно-восстановительных работ | 6 | 3 | 42,1 | снос |
| 3 | Камчатский край | с. Эссо, ул. Таежная, д. 2 | 1975 | 128,8 | 06.06.2016 | 223 | физический износ 67,9%, нецелесообразность проведения ремонтно-восстановительных работ | 3 | 3 | 110,0 | снос |
| 4 | Камчатский край | с. Эссо, ул Тундровая, д. 4 | 1970 | 78.1 | 20.01.2015 | 20 | физический износ более 50%, нецелесообразность проведения ремонтно-восстановительных работ | 5 | 3 | 50,0 | снос |
|  | ИТОГО |  |  | 815,2 |  |  |  | 51 | 21 | 692,8 |  |
| **Итого по Быстринскому району:** | | | | **1496,6** |  |  |  | **77** | **34** | **1265,2** |  |

2.2. Обеспечение земельных участков транспортной и инженерной инфраструктурой.

В сельских поселениях Быстринского района основным фактором, сдерживающим развитие жилищного строительства на сегодняшний день остается вопрос по обеспечению земельных участков инженерной и транспортной инфраструктурой земельных участков, предоставляемых на бесплатной основе гражданам, имеющим трех и более детей, под строительство индивидуальных жилых домов, инженерной инфраструктурой для снижения затрат на строительство жилых домов и улучшения жилищных условий указанной категории граждан.

В реестре предоставления земельных участков на праве общей долевой собственности многодетным семьям, Быстринского муниципального района, по состоянию на 2018 включено 20 семей, предоставлено земельных участков указанной категории – 20.

Задача по обеспечению земельных участков, предоставляемых для многодетных семей, инженерной и транспортной инфраструктурой при поддержке субъектов Российской Федерации и [муниципальных образований](http://www.pandia.ru/text/category/munitcipalmznie_obrazovaniya/)  определена Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года № 000 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг».

2.3. Аграрные проблемы, охватывают всю сферу жизнедеятельности людей связанных с аграрным производством. Сельская местность превращается в сферу обитания, в которой не хочет жить, молодежь и где отсутствуют внутренние стимулы к её восстановлению.

По состоянию на 1 января 2018 года в Быстринском районе проживает 2 891 человек, на сельскохозяйственных предприятиях Быстринского района занято 78 человек разных специальностей или 2,69 процента от общей численности всего населения Быстринского муниципального района.

Дефицит и текучесть кадров квалифицированных специалистов агрономов, инженеров-механиков, механизаторов, свинарей, телятников, оленеводов и других специальностей.

Структура основных градообразующих кадров в агропромышленной сфере Быстринского муниципального района

*Таблица 7*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №№ п/п | Отрасли и предприятия | численность градообразующих кадров | | | | | | | |
| **2014** | | **2015** | | **2016** | | **2017** | |
| 1 | ООО «Акенман» | 7 | 7 | | 7 | | 8 | |
| 2 | ООО «Оленевод» | 30 | 42 | | 36 | | 38 | |
| 3 | МУП «Быстринское СХП» | - | - | | 21 | | 23 | |
| 4 | Крестьянско-фермерские хозяйства | 9 | 9 | | 9 | | 9 | |
|  | Итого: | 46 | 49 | | 73 | | 78 | |

Содействие решению задачи притока молодых специалистов в сельскую

местность и закрепления их в аграрном секторе экономики, социальной сферы предполагает необходимость формирования в сельской местности базовых условий социального комфорта, в том числе удовлетворения их первоочередной потребности в жилье.

Серьезной проблемой социальной сферы является высокий средний возраст педагогических и медицинских работников и удельный вес лиц в пенсионном возрасте. «Омоложение» возрастной структуры учителей, врачей, работников культуры в перспективе создаст предпосылку к содействию решению задачи притока молодых специалистов в сельскую местность и закрепления их в аграрном секторе экономики и социальной сфере, что предполагает необходимость формирования в сельской местности базовых условий социального комфорта, в том числе удовлетворения их первоочередной потребности в жилье и социально культурных учреждений.

В связи с отсутствием свободного жилья, низкой мотивацией труда, социальной незащищенностью тружеников села, в том числе работников социальной сферы, произошло не только абсолютное сокращение числа работающих в сельской местности, ухудшился их качественный состав и профессиональный уровень.

Для сельской местности характерна низкая рождаемость при высоком уровне смертности. Неблагоприятная демографическая ситуация, вследствие которой прогрессирует сокращение численности сельского населения, в том числе и трудоспособной его части, усугубляет положение с трудовыми кадрами в сельской местности.

Для обеспечения устойчивого развития сельских территорий и эффективного функционирования агропромышленного производства необходимо усилить государственную поддержку социального и инженерного обустройства населенных пунктов, расположенных в сельской местности. Исходя из задач на ближайший период и долгосрочную перспективу для преодоления критического положения в сфере социального развития села необходимо проведение упреждающих мероприятий в сельских поселениях Быстринского района.

Таким образом, применение программно-целевого метода в решении проблем, стоящих перед развитием сельских территорий Быстринского муниципального района, осуществление совместной деятельности исполнительных органов государственной власти Камчатского края и органов местного самоуправления муниципальных образований в Быстринском районе будут способствовать созданию условий для улучшения социально-демографической ситуации в сельской местности, расширению рынка труда в сельской местности и обеспечению его привлекательности, повышению престижности проживания в сельской местности.

3.1. Программа предусматривает следующие основные мероприятия, предусмотренных [приложением 2](consultantplus://offline/ref=2A8C0635F69E5F3096200F5ED40C6652DB1AD219A04D5E33EA534F7E25BA6001F86720B90E2E3F816BAD444AEAz6V) к Программе:

1) по Подпрограмме № 1 "Стимулирование развития жилищного строительства на 2014-2021 годы ";

а) основное мероприятие 1.1 "Разработка проектов планировки и проектов межевания территорий сельских поселений в Быстринском районе";

б) основное мероприятие 1.2 "Внесение изменений в схему территориального планирования Быстринского муниципального района и документы территориального планирования и градостроительного зонирования сельских поселений в Быстринском районе" Субсидии местным бюджетам из краевого бюджета на реализацию основных мероприятий;

в) основное мероприятие 1.3 "Строительство инженерной инфраструктуры до границ земельных участков, предоставленных для строительства жилья экономического класса";

г) основное мероприятие 1.4 "Строительство линейных коммунальных и энергетических объектов в границах поселений в Быстринском районе";

д) основное мероприятие 1.5 «Ведение информационных систем обеспечения градостроительной деятельности, осуществляемой на территории Быстринского муниципального района;

е) основное мероприятие 1.6 «Разработка и утверждение программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программ комплексного развития транспортной инфраструктуры, программ комплексного развития социальной инфраструктуры сельских поселений Быстринского муниципального района»

2) по Подпрограмме № 2 «Переселение граждан из аварийных жилых домов и непригодных для проживания жилых помещений на 2014-2021 годы»;

а) основное мероприятие 2.1 "Переселение граждан из аварийных жилых домов и непригодных для проживания жилых помещений в соответствии с жилищным законодательством";

В целях реализации основного мероприятия 2.1 Подпрограммы № 2 планируется выполнение следующих мероприятий:

1. Подготовка нормативно – правовых актов по расселяемому жилищному фонду.

2. Проведение аукциона на право аренды земельного участка под строительство многоквартирных домов для расселения граждан.

3. Принятие решения об изъятии помещений в аварийных домах, находящихся в частной собственности с проведением независимой оценки стоимости изымаемых помещений.

4. Проведение аукциона на приобретение квартир.

5. Оформление построенных квартир в муниципальную собственность.

6. Переселение граждан из аварийного жилищного фонда

7. Снос аварийного жилищного фонда.

3) по [Подпрограмме](consultantplus://offline/ref=3F17AF319A8BC17943D0A904FDBF666D23D954665927988698E7040EF59ABEEDC5323C267117C2428E12311FE1C1W) 3

«Устойчивое развитие сельских территорий в Быстринском муниципальном районе на 2018-2021 годы»

а) улучшение жилищных условий граждан, проживающих в сельской местности;

б) ввод (приобретение) жилья для граждан, проживающих в сельской местности;

в) повышение уровня развития социальной инфраструктуры и инженерного обустройства населенных пунктов, расположенных в сельской местности в Камчатском крае

3. Методика оценки эффективности Программы

3.1. Оценка эффективности реализации Программы производится ежегодно. Результаты оценки эффективности реализации Программы представляются в составе годового отчета ответственного исполнителя Программы о ходе ее реализации и об оценке эффективности.

3.2. Оценка эффективности Программы производится с учетом следующих составляющих:

1) оценки степени достижения целей и решения задач (далее - степень реализации) Программы;

2) оценки степени соответствия запланированному уровню затрат краевого бюджета;

3) оценки степени реализации контрольных событий плана реализации Программы (далее - степень реализации контрольных событий).

3.3. Для оценки степени реализации Программы определяется степень достижения плановых значений каждого показателя (индикатора) Программы.

3.4. Степень достижения планового значения показателя (индикатора) Программы определяется по формулам:

1) для показателей (индикаторов), желаемой тенденцией развития которых является увеличение значений:

, где

 - степень достижения планового значения показателя (индикатора) Программы;

 - значение показателя (индикатора), фактически достигнутое на конец отчетного периода;

 - плановое значение показателя (индикатора) Программы;

2) для показателей (индикаторов), желаемой тенденцией развития которых является снижение значений:



3.5. Степень реализации Программы определяется по формуле:

, где

 - степень реализации Программы;

 - число показателей (индикаторов) Программы.

При использовании данной формулы в случае, если  больше 1, значение  принимается равным 1.

3.6. Степень соответствия запланированному уровню затрат местного бюджета определяется для Программы в целом по формуле:

, где

 - степень соответствия запланированному уровню затрат местного бюджета;

 - фактические расходы краевого бюджета на реализацию Программы в отчетном году;

 - плановые расходы местного бюджета на реализацию Программы в отчетном году.

3.7. Степень реализации контрольных событий определяется для Про граммы в целом по формуле:

, где

 - степень реализации контрольных событий;

 - количество выполненных контрольных событий из числа контрольных событий, запланированных к реализации в отчетном году;

 - общее количество контрольных событий, запланированных к реализации в отчетном году.

3.8. Эффективность реализации Программы определяется в зависимости от значений степени реализации Программы, степени соответствия запланированному уровню затрат краевого бюджета, степени реализации контрольных событий по формуле:

, где

 - эффективность реализации Программы;

 - степень реализации Программы;

 - степень соответствия запланированному уровню затрат краевого бюджета;

 - степень реализации контрольных событий государственной программы.

3.9. Эффективность реализации Программы признается:

1) высокой в случае, если значение  составляет не менее 0,95;

2) средней в случае, если значение  составляет не менее 0,90;

3) удовлетворительной в случае, если значение  составляет не менее 0,80.

3.10. В случае если значение  составляет менее 0,80, реализация Программы признается недостаточно эффективной.

Приложение 1

к Программе

Сведения о показателях (индикаторах) муниципальной программы Быстринского муниципального района « Стимулирование развития жилищного строительства в Быстринском муниципальном районе на 2014-2021 годы» и подпрограмм программы и их значениях

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п.п. | Наименование показателя  (индикатора) | Ед. изм. | Значения показателей (индикаторов)\* | | | |
| 2018 год | 2019  год | 2020  год | 2021  год |
| 1 | 2 | 3 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 1.1. | Площадь земельных участков поселений в Быстринском районе, на которые будут разработаны проекты планировки территорий | га | - | 10 | 10 | 10 |
| 1.2. | Внесение изменений в схему территориального планирования Быстринского района, территориального планирования и градостроительного зонирования сельских поселений в Быстринском районе | шт. | 1 | - | - | - |
| 1.3. | Строительство линейных коммунальных и энергетических объектов в границах поселений в Быстринском МР | ед. | - | - | 1 | 1 |
| 1.4. | Количество устанавливаемых рабочих мест с программным продуктом ИСОГД | шт. | - | 2 | - | - |
| 1.5. | Количество обученных специалистов, отвечающих за функционирование программного комплекса, чел. | шт. | - | 2 | - | - |
| 1.6. | Доля документов, относящихся к градостроительной деятельности, выдаваемых с использованием программного комплекса ИСОГД, относительно общего количества выдаваемых документов, (%) | шт. | - | - | 20 | 50 |
| 1.7 | разработка и утверждение программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программ комплексного развития транспортной инфраструктуры, программ комплексного развития социальной инфраструктуры сельских поселений Быстринского муниципального района | шт. | 1 | - | - | - |
| 2.1. | Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда\* | чел. | - | 3 | 3 | 3 |
| 2.2. | Количество расселенных помещений (семей)\* | квартир (семей) | - | 2 | 2 | 18 |
| 3.1 | ввод (приобретение) жилья для граждан, проживающих в сельской местности | тыс. кв. метров | - | 0,15 | 0,15 | 1,069 |
| 3.2 | количество построенных сельских общеобразовательных организаций; | шт. | - | - | - | 1 |
| 3.3 | прирост мощности построенных сельских общеобразовательных организаций | чел/мест | - | - | - | 150 |

\*Показатели индикаторы соответствующего мероприятия Программы будут скорректированы в случае выделения или не выделения бюджетных средств реализации основного мероприятия.

Приложение 2

к Программе

ПЕРЕЧЕНЬ

основных мероприятий муниципальной программы Быстринского муниципального района « Стимулирование развития жилищного строительства в Быстринском муниципальном районе на 2014-2021 годы» и подпрограмм программы

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N  п/п | Номер и наименование  основного мероприятия | Ответственный  исполнитель | Срок | | Ожидаемый  непосредственный результат  (краткое описание) | Последствия нереализации  основного мероприятия | Связь с  показателями  Программы  (подпрограммы) |
| начала  реализации | окончания  реализации |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|  | [подпрограмма 1](consultantplus://offline/ref=DD6E1C467B8369B490751A8029B15B4583FF9C5AD2F187A6287458EAAE3ACB425BDC142369F16DC154976545F904C) "Стимулирование развития жилищного строительства" | | | | | | |
| 1. | Разработка проектов планировки и проектов межевания территорий сельских поселений и межселенной территории в Быстринском районе | Отдел по строительству и архитектуре Администрация Быстринского муниципального района | 01.01.2014 | 31.12.2021 | Повышение эффективности регулирования градостроительной деятельности на территориях сельских поселений в Быстринском муниципальном районе | Невозможность комплексного освоения территорий с учетом ее зонирования, развития застройки, строительства инженерной инфраструктуры и социальных объектов | Показатель 1.1 таблицы приложения 1 к Программе |
| 2. | Внесение изменений в схему территориального планирования Быстринского района территориального планирования и градостроительного зонирования сельских поселений в Быстринском районе | Отдел по строительству и архитектуре Администрация Быстринского муниципального района | 01.01.2014 | 31.12.2021 | Показатель 1.2 таблицы приложения 1 к Программе |
| 3. | Строительство инженерной инфраструктуры до границ земельных участков, предоставленных для строительства жилья экономического класса | Отдел по строительству и архитектуре Администрация Быстринского муниципального района | 01.01.2014 | 31.12.2021 | Завершение строительства инженерной инфраструктуры до границ земельных участков, предоставленных для строительства жилья экономкласса, в муниципальных образованиях в Быстринском муниципальном районе | Невозможность полного функционирования и проживания в жилых домах ввиду отсутствия подключения инженерной инфраструктуры | Показатель 1.3 таблицы приложения 1 к Программе |
| 4. | Строительство линейных коммунальных и энергетических объектов в границах сельских поселений в Быстринском районе | Отдел по строительству и архитектуре Администрация Быстринского муниципального района | 01.01.2014 | 31.12.2021 | строительства линейных коммунальных и энергетических объектов в границах поселений, не примыкающих непосредственно к земельным участкам, выделенным для жилищного строительства | Невозможность полного функционирования и проживания в жилых домах ввиду отсутствия подключения коммунальных и энергетических объектов | Показатель 1.4 таблицы приложения 1 к Программе |
| 5 | ведение информационных систем обеспечения градостроительной деятельности, осуществляемой на территории Быстринского муниципального района. | Отдел по строительству и архитектуре Администрация Быстринского муниципального района | 01.01.2014 | 31.12.2021 | Основные результаты программы:  - исполнение требований градостроительного законодательства по созданию и ведению информационной системы обеспечения градостроительной деятельности, осуществляемой на территории Быстринского муниципального района;  - внедрение автоматизированного рабочего места в отделе по строительству и архитектуре, функциональные возможности которого обеспечивают выполнение требований Градостроительного кодекса РФ по ведению информационных систем градостроительной деятельности;  - ведение информационной системы обеспечения градостроительной деятельности, оперативное обеспечение органов государственной власти, органов местного самоуправления, физических и юридических лиц достоверными сведениями, необходимыми для осуществления градостроительной, инвестиционной и иной хозяйственной деятельности, проведения землеустройства. | невозможность предоставления сведений о развитии территорий, об их застройке, о земельных участках, об объектах капитального строительства и иных необходимых для осуществления градостроительной деятельности сведений. | Показатели 1.1, 1.2,1.3,1.4 таблицы приложения 1 к Программе |
| 6 | разработка и утверждение программ комплексного развития транспортной инфраструктуры сельского поселения Быстринского муниципального района | Отдел по строительству и архитектуре Администрация Быстринского муниципального района | 01.01.2018 | 31.12.2018 | утверждение Программы комплексного развития транспортной инфраструктуры Эссовского сельского поселения | нарушение требований ст.17 131 ФЗ | Показатель 1.6 таблицы приложения 1 к Программе |
|  | по Подпрограмме № [2](consultantplus://offline/ref=DD6E1C467B8369B490751A8029B15B4583FF9C5AD2F187A6287458EAAE3ACB425BDC142369F16DC15497674FF904C) "Переселение граждан из аварийных жилых домов и непригодных для проживания жилых помещений" | | | | | | |
| 7. | Переселение граждан из аварийных жилых домов и непригодных для проживания жилых помещений в соответствии с жилищным законодательством | Отдел по строительству и архитектуре Администрация Быстринского муниципального района | 01.01.2014 | 31.12.2021 | Увеличение темпов расселения аварийного жилищного фонда | Снижение темпов расселения аварийного жилищного фонда | Показатель 2.1 таблицы приложения 1 к Программе |
|  | по Подпрограмме № 3 «Устойчивое развитие сельских территорий в Быстринском муниципальном районе на 2018-2021 годы» | | | | | | |
| 8. | Улучшение жилищных условий граждан, проживающих в сельской местности | Отдел по строительству и архитектуре Администрация Быстринского муниципального района | 01.01.2014 | 31.12.2021 | Увеличение количества граждан, в том числе молодых семей и молодых специалистов, проживающих в сельской местности, улучшивших жилищные условия | Ухудшение демографической ситуации на селе, увеличение оттока специалистов и квалифицированных кадров из сельской местности | Показатель 3.1 таблицы приложения 1 к Программе |
| 9. | Ввод (приобретение) жилья для граждан, проживающих в сельской местности, всего | Отдел по строительству и архитектуре Администрация Быстринского муниципального района | 01.01.2014 | 31.12.2021 | Увеличение количества граждан, в том числе молодых семей и молодых специалистов, проживающих в сельской местности, улучшивших жилищные условия | Ухудшение демографической ситуации на селе, увеличение оттока специалистов и квалифицированных кадров из сельской местности | Показатель 3.1 таблицы приложения 1 к Программе |
| 10. | Повышение уровня развития социальной инфраструктуры и инженерного обустройства населенных пунктов, расположенных в сельской местности в Камчатском крае | Отдел по строительству и архитектуре Администрация Быстринского муниципального района | 01.01.2014 | 31.12.2021 | Увеличение количества построенных (реконструированных) сельских общеобразовательных организаций, сельских учреждений культурно-досуговой деятельности, а также систем водоснабжения сельских населенных пунктов | Увеличение числа аварийных общеобразовательных организаций, культурно-досуговых учреждений, а также общее снижение уровня благоустройства муниципального жилищного фонда | Показатель 3.2 таблицы приложения 1 к Программе |  |

Приложение 3

к Программе

Финансовое обеспечение реализации « Стимулирование развития жилищного строительства в Быстринском муниципальном районе на 2014-2021 годы» и подпрограмм программы за период 2018-2021 годы

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N  п/п | Наименование муниципальной  программы/ подпрограммы/  мероприятия | Источник финансирования | Код  бюджетной  классификации | Объем средств на реализацию Программы | | | | | | | | |
| ГРБС | ВСЕГО | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |  |  |  |
|  | Муниципальная программа « Стимулирование развития жилищного строительства в Быстринском муниципальном районе на 2014-2021 годы» | Всего, в том числе: |  | 48 775,152 | - | - | - | - | 6371,152 | 4700,00 | 18352,00 | 19352,00 |
| федеральный бюджет |  | 0,00 | - | - | - | - | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| краевой бюджет |  | 5602,118 | - | - | - | - | 5'602,118 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| местный бюджет |  | 43123,034 | - | - | - | - | 719,034 | 4700,00 | 18352,00 | 19352,00 |
| внебюджетный источник |  | 0,00 | - | - | - | - | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 1. | [подпрограмма 1](consultantplus://offline/ref=DD6E1C467B8369B490751A8029B15B4583FF9C5AD2F187A6287458EAAE3ACB425BDC142369F16DC154976545F904C) "Стимулирование развития жилищного строительства" | Всего, в том числе: |  | 11671,152 | - | - | - | - | 6'371,152 | 700,000 | 1800,000 | 2800,000 |
| федеральный бюджет |  | 0,000 | - | - | - | - | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| краевой бюджет |  | 5'602,118 | - | - | - | - | 5'602,118 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| местный бюджет |  | 6019,034 | - | - | - | - | 719,034 | 700,000 | 1800,000 | 2800,000 |
| внебюджетный источник |  | 0,00 | - | - | - | - | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 1.1. | Разработка проектов планировки и проектов межевания территорий сельских поселений и межселенной территории Быстринского муниципального района | Всего, в том числе: |  | 300,00 | - | - | - | - | 0,000 | 100,00 | 100,00 | 100,00 |
| федеральный бюджет |  | 0,00 | - | - | - | - | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| краевой бюджет |  | 0,00 | - | - | - | - | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| местный бюджет |  | 300,00 | - | - | - | - | 0,000 | 100,00 | 100,00 | 100,00 |
| внебюджетный источник |  | 0,00 | - | - | - | - | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 1.2. | Внесение изменений в схему территориального планирования Быстринского муниципального района и документы территориального планирования и градостроительного зонирования сельских поселений | Всего, в том числе: |  | 6621,152 | - | - | - | - | 6'321,152 | 100,000 | 100,000 | 100,000 |
| федеральный бюджет |  | 0,00 | - | - | - | - | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| краевой бюджет |  | 0,00 | - | - | - | - | 5'602,118 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| местный бюджет |  | 1019,034 | - | - | - | - | 719,034 | 100,000 | 100,000 | 100,000 |
| внебюджетный источник |  | 0,00 | - | - | - | - | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 1.3. | Строительство инженерной инфраструктуры до границ земельных участков, предоставленных для строительства жилья экономического класса | Всего, в том числе: |  | 3 000,00 | - | - | - | - | 0,000 | 0,00 | 1 500,00 | 1 500,00 |
| федеральный бюджет |  | 0,00 | - | - | - | - | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| краевой бюджет |  | 0,00 | - | - | - | - | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| местный бюджет |  | 3 000,00 | - | - | - | - | 0,000 | 0,00 | 1 500,00 | 1 500,00 |
| внебюджетный источник |  | 0,00 | - | - | - | - | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 1.4. | Строительство линейных коммунальных и энергетических объектов в границах поселений в Быстринском районе | Всего, в том числе: |  | 1 000,00 | - | - | - | - | 0,000 | 0,000 | 0,00 | 1000,00 |
| федеральный бюджет |  | 0,00 | - | - | - | - | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| краевой бюджет |  | 0,00 | - | - | - | - | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| местный бюджет |  | 1 000,00 | - | - | - | - | 0,000 | 0,000 | 0,00 | 1000,00 |
| внебюджетный источник |  | 0,00 | - | - | - | - | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 1.5 | ведение информационных систем обеспечения градостроительной деятельности, осуществляемой на территории Быстринского муниципального района. | Всего, в том числе: |  | 700,00 | - | - | - | - | 0,000 | 500,00 | 100,00 | 100,00 |
| федеральный бюджет |  | 0,00 | - | - | - | - | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| краевой бюджет |  | 0,00 | - | - | - | - | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| местный бюджет |  | 700,00 | - | - | - | - | 0,000 | 500,00 | 100,00 | 100,00 |
| внебюджетный источник |  | 0,00 | - | - | - | - | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 1.6 | разработка и утверждение программ комплексного развития транспортной инфраструктуры, сельского поселения Быстринского муниципального района | Всего, в том числе: |  | 50,00 | - | - | - | - | 50,00 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| федеральный бюджет |  | 0,00 | - | - | - | - | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| краевой бюджет |  | 0,00 | - | - | - | - | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| местный бюджет |  | 50,00 | - | - | - | - | 50,00 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| внебюджетный источник |  | 0,00 | - | - | - | - | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 2. | [подпрограмма](consultantplus://offline/ref=9102524AD66A05894AADBEDB5D1F5340D410720B9EF93DF6030CC7D08453016074D9A8D42C978713BC6BA91CGC05C) 2 "Переселение граждан из аварийных жилых домов и непригодных для проживания жилых помещений" | Всего, в том числе: |  | 4 500,00 | - | - | - | - | 0,000 | 1 500,00 | 1 500,00 | 1 500,00 |
| федеральный бюджет |  | 0,00 | - | - | - | - | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| краевой бюджет |  | 0,00 | - | - | - | - | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| местный бюджет |  | 4 500,00 | - | - | - | - | 0,000 | 1 500,00 | 1 500,00 | 1 500,00 |
| внебюджетный источник |  | 0,00 | - | - | - | - | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 2.1. | Переселение граждан из аварийных жилых домов и непригодных для проживания жилых помещений в соответствии с жилищным законодательством | Всего, в том числе: |  | 0,00 | - | - | - | - | 0,000 | 1 500,00 | 1 500,00 | 1 500,00 |
| федеральный бюджет |  | 0,00 | - | - | - | - | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| краевой бюджет |  | 0,00 | - | - | - | - | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| местный бюджет |  | 4 500,00 | - | - | - | - | 0,000 | 1500,00 | 1500,00 | 1500,00 |
| внебюджетный источник |  | 0,00 | - | - | - | - | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 3. | подпрограмма № 3 «Устойчивое развитие сельских территорий в Быстринском муниципальном районе на 2018-2021 годы» | Всего, в том числе: |  | 36 204,72 | - | - | - | - | 0,000 | 2 500,00 | 15 052,00 | 15 052,00 |
| федеральный бюджет |  | 0,00 | - | - | - | - | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| краевой бюджет |  | 0,00 | - | - | - | - | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| местный бюджет |  | 36 204,72 | - | - | - | - | 0,000 | 2 500,00 | 15 052,00 | 15 052,00 |
| внебюджетный источник |  | 0,00 | - | - | - | - | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 3.1 | Разработка (привязка) проектно-сметной документации на строительство многоквартирного жилого дома | Всего, в том числе: |  | 2 500,00 | - | - | - | - | 0,000 | 2 500,00 | 000,00 | 0,000 |
| федеральный бюджет |  | 0,00 | - | - | - | - | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| краевой бюджет |  | 0,00 | - | - | - | - | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| местный бюджет |  | 2 500,00 | - | - | - | - | 0,000 | 2500,00 | 00,00 | 0,000 |
| внебюджетный источник |  | 0,00 | - | - | - | - | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 3.1 | строительство многоквартирного жилого дома | Всего, в том числе: |  | 30 104,00 | - | - | - | - | 0,000 | 0,00 | 15 052,00 | 15 052,00 |
| федеральный бюджет |  | 0,00 | - | - | - | - | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| краевой бюджет |  | 0,00 | - | - | - | - | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| местный бюджет |  | 30 104,00 | - | - | - | - | 0,000 | 0,00 | 15 052,00 | 15 052,00 |
| внебюджетный источник |  | 0,00 | - | - | - | - | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |

<1> Продление программы рассчитано на 3 года с последующим продлением срока реализации, в случае выделения бюджетных ассигнований будут начаты работы по проектированию и строительству/ реконструкция объектов с последующим их введением в эксплуатацию, в связи, с чем показатели (индикаторы), объемы финансирования соответствующего мероприятия Программы будут скорректированы.