**Паспорт инвестиционной площадки № 3**

|  |  |
| --- | --- |
| Муниципальный район  | *Быстринский муниципальный район Камчатского края* |
| Название площадки  | *Аквапарк с использованием термальной воды* |
| Тип площадки | *Новое строительство* |
| Описание площадки |  |
| ***Основные сведения о площадке*** |
| Предприятие (*организация*) – владелец | *Администрация Быстринского муниципального района* |
| Юридический адрес  | *684350, с. Эссо, Камчатский край, ул. Терешковой, 1, Факс 21-330* |
| Контактное лицо *(должность, Ф.И.О.)* | *Глава Быстринского муниципального района Вьюнов Анатолий Владимирович* |
| Телефон, e-mail контактного лица | *Тел.: 8 – 41542 – 21-310; E-mail: admesso@yandex.ru* |
| Адрес места расположения площадки |  |
| Площадь *(м2 или га)* | ***20 га*** |
| Форма владения землей и зданиями *(собственность, аренда, другая)* | *Муниципальная собственность, свободные земли* |
| Возможность расширения  |  |
| Ближайшие производственные объекты *(промышленные, сельскохозяйственные, иные)* и расстояние до них *(м. или км.)* |  |
| Расстояние до ближайших жилых домов |  |
| Наличие ограждений *(есть, нет)* | *нет* |
| ***Удаленность участка (в км) от:*** |
| г. Петропавловск-Камчатский | *520 км.* |
| центра другого ближайшего субъекта РФ  |  |
| ближайшего города *(название)* |  |
| автодороги  |  |
| аэропорта *(название)* |  |
| морского порта | ¾ |
| ***Характеристика инфраструктуры*** |
| **Вид инфраструктуры** | **Ед. изм.** |  **Мощность** | **Описание** |
| Газ | м3/час | ¾ | ¾ |
| Отопление | Гкал/час |  | *Геотермальное, необходимо построить локальные тепловые сети* |
| Пар | Бар | ¾ | ¾ |
| Электроэнергия | кВт |  | *Подключение от существующей сети* |
| Водоснабжение | м3/год |  |  |
| Канализация | м3/год |  | *Локальная сеть* |
| Очистные сооружения | м3/год |  | ¾ |
| Котельные установки | кВт | ¾ | ¾ |
| ***Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке*** |
| **Наименование****здания, сооружения** | **Площадь** | **Этажность** | **Высота этажа** | **Строительный****материал** | **Износ****%** | **Возможность****расширения** |
|  |  |  |  |  |  |  |

|  |
| --- |
| ***Предложения по использованию площадки*** |

Строительство аквапарка с использованием термальной воды в Быстринском муниципальном районе (включая проектно-изыскательские работы).

Входит в единый комплекс с бальнеоклиматическим термальным курортом и детским санаторно-оздоровительным центром круглогодичного действия.

Проект решает проблему загрязнения окружающей среды - сброса термальной воды («обратка») в реку Уксичан, впадающую в реку Быстрая.

Достигается экономический (рациональное использование термальных вод Эссовского месторождения) и экологический эффект.

Участок для развития туристско-рекреационного кластера - «Быстринской туристической зоны».

|  |
| --- |
| ***Дополнительная информация о площадке*** |

Возможно долевое участие бюджетов различных уровней и частных инвестиций.